

## KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2018-11-12

- 1 Užsakovas: UAB „Justiniškių būstas“
- 2 Objektas: **Rygos g. 33, Vilnius**
- 3 Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:  
3.1 **Balkono, bei priešgaisrinio liuko keitimo darbai**
- 4 Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:  
4.1 **Defektinis aktas Nr.DA163149, kuriame nurodytos tikslios darbų apimtys**
- 5 **Konkurso sąlygos:**
  - 5.1 darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
  - 5.2 darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas (nurodyti kokias);
  - 5.3 atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60** dienų;
  - 5.4 teikiamas avansas ne didesnis nei **30%** nuo sutarties sumos.
  - 5.5 siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
- 6 **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
  - 6.1 Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
  - 6.2 pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
  - 6.3 informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
  - 6.4 įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);
  - 6.5 patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
- 7 **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
  - 7.1 gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
  - 7.2 kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
    - 7.2.1 butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
    - 7.2.2 kaina;
    - 7.2.3 garantiniai terminai;
    - 7.2.4 medžiagų kokybė;
    - 7.2.5 vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
- 8 **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
- 9 Pasiūlymą pateikti iki **2018-11-22 d. 15 val.**
- 10 Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:  
jolanta@pirkimucentras.lt