

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ**  
**2019-03-27**

1. Užsakovas: UAB „Justiniškių būstas“
  2. Objektas: Justiniškių g. 99, Vilnius
  3. Teiktinų paslaugų arba atliektinų darbų pobūdis:
    - 3.1. III-čios laiptinės remonto darbai
  4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:
    - 4.1. NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ ir DEFEKTAVIMO AKTAS Nr. V19-107888
  5. Konkurso sąlygos:
    - a. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
    - b. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
    - c. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
    - d. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkis) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
  6. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:
    - a. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
    - b. pateikti atestata, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
    - c. informuoti, jeigu bus daroma jungtinė veikla su kita įmone;
    - d. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);
    - e. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
  7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:
    - a. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
    - b. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
      - i. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
      - ii. kaina;
      - iii. garantiniai terminai;
      - iv. medžiagų kokybė;
      - v. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
  8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.
  9. Pasiūlymą pateikti iki **2019-04-11d. 12 val.**
  10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:  
[agata@pirkimucentras.lt](mailto:agata@pirkimucentras.lt)
- Dėl apklausos rezultatų teirautis nurodytu telefonu arba paštu.